

PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPULUNG

JUDETUL ARGES

## REGULAMENT

### de atribuire a locurilor de parcare, pentru folosință în parcurile de domiciliu aflate pe raza municipiului Campulung

#### Cap. I Dispozitii generale

**Art.1(1)** În parcurile de domiciliu, care sunt situate la mai puțin de 30 m de frontul imobilelor cu destinație de locuințe se poate atribui contra cost, pentru folosință câte un loc de parcare pentru fiecare apartament in scopul parcarii autoturismelor aflate în proprietate/folosință a căror masă maximă autorizată nu depășește 3,5 tone.

(2) Se acorda locuri de parcare si persoanelor posesoare de autoturisme care au deținut legal garaje pe amplasamentul parcurii de domiciliu, garaje care au fost construite conform autorizației de construcție obținută de la Primăria Municipiului Campulung și care au fost demolate în scopul amenajării de locuri de parcare de domiciliu.

Ca urmare a dezbaterii publice care a avut loc, reprezentantii proprietarilor au hotarat, cu majoritate de voturi, ca in urma unei analize punctuale, sa fie desfiintate garajele si copertinele, in scopul cresterii numarului de locuri de parcare.

(3) În parcurile de domiciliu, la cerere, se pot atribui pentru folosință în mod gratuit locuri de parcare, persoanelor cu handicap accentuat sau grav, posesoare de autoturisme, sau pentru reprezentanții legali ai acestora a căror calitate va fi dovedită cu documente.

(4) Se vor atribui locuri de parcare si spatiilor comerciale, amplasarea lor facandu-se cat mai judicios cu putinta preponderant dispuse in fata magazinului.

(5) Nu se vor atribui locuri de parcare pentru autovehicule de transport marfă a caror masa maxima autorizata depaseste 3,5 tone, sau pentru autovehicule de transport călători.

(6) Persoanele care nu depun cerere la Asociațiile de proprietari, in termenul afisat, privind procedura de atribuire a a locurilor de parcare de domiciliu pentru folosință, *pierd dreptul de prioritate asigurat*, acestea putandu-se prezenta ulterior, in limita locurilor rămase neatribuite în parcare de domiciliu.

(7) Organizarea procedurilor de atribuire a locurilor de parcare se va face de către Comisia de atribuire a locurilor de parcare, pentru folosință, în parcurile de domiciliu din municipiul Campulung, pentru persoanele fizice cu domiciliu/reședința în imobilele arondate parcurilor de

domiciliu amenajate de către serviciile de specialitate din cadrul administrației publice locale.

(8) Locurile de parcare din parcările de domiciliu vor fi atribuite numai după amenajarea, marcarea, numerotarea și semnalizarea corespunzătoare a lor, de către serviciile de specialitate din cadrul administrației publice locale.

(9) Indiferent de numărul de autoturisme deținute în proprietate, o persoană fizică poate beneficia de un singur loc de parcare.

(10) Atribuirea locului de parcare pentru folosință în parcare de domiciliu, pe terenul aparținând domeniului public, nu presupune transferul dreptului de proprietate asupra locurilor respective.

(11) În situațiile în care numărul de solicitări depășește numărul de locuri amenajate în parcare de reședință sau când pentru același loc de parcare se depun mai multe solicitări atribuirea se va face cu respectarea următoarelor criterii :

- ***vechime în bloc ;***

- ***plata la timp a obligațiilor fata de asociație și fata de stat;***

- ***implicarea activă în rezolvarea problemelor aparute în cadrul asociației(vezi obligațiile Asociațiilor de proprietari);***

(12) Nu vor fi admise la procedura de atribuire a locurilor de parcare de domiciliu persoanele fizice care nu pot dovedi domiciliul/reședința în imobilele arondate parcarilor de domiciliu , persoanele care dețin garaje amplasate în zonă sau care locuiesc la curți, persoanele care nu dețin un autoturism în proprietate/folosință.

**Situațiile prezentate vor fi verificate de Comisia de atribuire a locurilor de parcare, pentru folosință, în parcările de domiciliu din municipiul Campulung.**

(13) În cazul în care numărul de solicitări este mai mic decât numărul de locuri de parcare amenajate, se pot atribui pentru folosință locuri de parcare și pentru proprietarii de locuințe din imobilele apropiate care nu au primit locuri în parcare de reședință aferentă acestora.

**(14) Persoanele care dau în folosință un autoturism altei persoane au obligația de a întocmi o declarație pe proprie răspundere că nu au primit pentru folosință nici un loc, într-o parcare de domiciliu,** declarație, pe care persoana care are autoturismul în folosință o va anexa la cererea pentru solicitarea atribuirii unui loc de parcare de domiciliu.

În caz contrar cererea nu este admisă pentru procedurile de atribuire a locurilor în parcare de domiciliu.

(15) După amenajarea parcarilor de domiciliu de către serviciile de specialitate ale administrației publice locale, identificarea locurilor de parcare aferente fiecărui imobil se va face prin determinarea distanței de max. 30 m de la imobil la parcare de domiciliu, se va face prin măsurare între cele mai apropiate puncte perimetrice ale blocului (locuinței) și ale parcarii.

(16) În cazul în care, la o parcare sunt arondate, două sau mai multe asociații de proprietari, numărul locurilor de parcare aferente fiecărei asociații de proprietari vor fi proporționale cu numărul apartamentelor din imobilele care fac parte din fiecare asociație de proprietari, din

care se scad numărul locurilor de parcare arondate imobilelor respective în alte parcări apropiate.

**(17) Parcărilor publice de domiciliu vor fi administrate de către Administrația Publică Locală Campulung .**

(18) Pentru desfășurarea în comun a activității de administrație social-comunitară a parcărilor de domiciliu și a procedurilor de atribuire a locurilor de parcare, pentru folosință, în parcările de domiciliu din municipiul Campulung, Administrația Publică Locală Campulung va încheia un acord scris cu fiecare asociație de proprietari, sau cu responsabilul de scara (acolo unde nu este constituită asociație de proprietari), în vederea primirii solicitărilor și documentației de atribuire a locurilor de parcare.

**Art.2** Prezentul regulament stabilește cadrul juridic pentru administrarea parcărilor publice de domiciliu și modul de atribuire pentru folosință a locurilor de parcare, către persoanele fizice cu domiciliu/reședința în imobilele arondate parcărilor de domiciliu, în conformitate cu reglementările, cu modificările și completările ulterioare prevăzute în:

H.G.nr.955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a O.G.nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, O.G.nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor aprobată prin Legea nr. 180/2002, Legea nr.571/2003, cu modificările și completările ulterioare privind Codul Fiscal, H.G.nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003, O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, Ordonanța nr.21/2014 pentru modificarea și completarea O.U.G.nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, Legea nr. 273/2006, actualizată, privind finanțele publice locale, Legea nr.215/2001, actualizată, a administrației publice locale.

**Art.3(1)** În înțelesul prezentului Regulament, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

1. *beneficiar al unui loc de parcare pentru folosință* – persoana fizică/ juridică careia i s-a atribuit un loc de parcare, în baza unui contract de închiriere, înregistrat la Serviciul Administrare Venituri;
2. *adresă de domiciliu* - imobilul în care persoana fizică are calitatea de proprietar / utilizator de drept al unui apartament (contract de închiriere sau beneficiar de masă succesorală) ;
3. *atribuire* - conferire contra cost a locurilor de parcare pentru folosință;
4. *domiciliu* - adresa la care persoana fizică declară că are locuința principală; locul în care locuiește cineva în permanență și în mod legal;
5. *folosință - întrebuințare a unui autoturism aparținând unui agent economic, de către o persoană fizică care are domiciliu sau reședința într-un imobil arondat parcării de domiciliu, conform certificatului de înmatriculare al autoturismului și adevărții eliberate de agentul economic care are calitatea de proprietar al autoturismului că este de acord ca solicitantul să*

**utilizeze vehiculul, inclusiv să parcheze la domiciliu, sau întrebuințare a autoturismelor achiziționate în sistem leasing dovedită cu un contract de leasing încheiat între persoana fizică și societatea de leasing, ori întrebuințare a unui autoturism în baza unui contract de comodat, cu excepția autoturismelor aparținând persoanelor care au solicitat un loc de parcare de domiciliu, sau li s-a atribuit un loc de parcare de domiciliu.**

6. *imobil* - construcție pentru locuit; bloc(scară de bloc), clădire cu unul sau mai multe niveluri.

7. *loc de parcare* - suprafață de aproximativ 12,5 mp (2,5m x 5 m) cu marcaje speciale.

8. *locuință* – domiciliu/reședința;

9. *ordine cronologică* – ordine de înregistrare succesivă a cererilor depuse, de persoanele fizice cu domiciliu/reședința în imobilele arondate parcărilor de domiciliu pentru atribuirea pentru folosință a unui loc de parcare în parcare de domiciliu;

10. *parcare* - spațiu destinat în mod special staționării vehiculelor, semnalizat prin indicatoare sau marcaje, care îl delimitează de partea carosabilă a drumului sau de restul domeniului public și privat;

11. *parcări publice de domiciliu* - parcări aflate la mai puțin de 30 m de frontul imobilelor cu destinație de locuință, amenajate de serviciile de specialitate din cadrul administrației publice locale în scopul utilizării contra cost de către proprietarii de locuințe/locatari a căror masă maximă autorizată nu depășește 3,5 tone.

***Fac excepție parcările cu plată, trotuarele (cu excepția celor pe care sunt amenajate parcări), căile de circulație, spațiile verzi;***

12. *utilizator* – parte a unei operațiuni de leasing, la care, cealaltă parte, denumită locator/finanțator, în calitate de proprietar al unui bun, îi transmite pentru o perioadă determinată dreptul de folosință asupra bunului, contra unei plăți periodice, denumită rată de leasing;

13. *utilizare* - dreptul de folosință asupra unui bun, transmis de către o parte a unei operațiuni de leasing, denumita locator/finanțator, în calitate de proprietar al bunului, unei alte părți denumite locatar/utilizator.

**Art.4(1)** Comisia de atribuire a locurilor de parcare, pentru folosință în parcările de domiciliu din municipiul Campulung, va fi desemnata de către Primar, prin dispoziție scrisă și va avea în componența sa personal aparținând Serviciului Tehnic, Juridic, Economic și S.P.A.D.P.P., și va fi formată din 5 membrii.

(2) Comisia de atribuire a locurilor de parcare, pentru folosință, în parcările de domiciliu din municipiul Campulung, va stabili, conform criteriilor prevăzute de prezentul regulament și pe baza planului de situație privind amplasarea locurilor de parcare de domiciliu, numărul de locuri care urmează a fi atribuite pentru fiecare asociație de proprietari, respectiv pentru fiecare imobil din cadrul asociației de proprietari.

(3) **Comisia de atribuire a locurilor de parcare, pentru folosință, în parcările de domiciliu din**

municipiul Campulung, va analiza documentele depuse de solicitanți, va stabili ordinea de atribuire a locurilor de parcare în funcție de criteriile prevăzute de prezentul regulament **art.1, alin(11)** și va întocmi tabele nominale cu persoanele care vor participa la procedura de atribuire a locurilor de parcare de domiciliu, excluzând pe cei care nu au prezentat în totalitate documentele sau cei care nu se încadrează în prevederile prezentului Regulament.

**(4) Comisia de atribuire a locurilor de parcare, pentru folosință, în parcările de domiciliu din municipiul Campulung, va întocmi și va comunica tabelele nominale cu locurile atribuite, serviciului de administrare venituri;**

**Comisia de atribuire a locurilor de parcare are obligatia** sa inventarieze nr. de locuri de parcare, sa le materializeze pe planul de amplasament si sa le treaca prin Consiliul Local.

(5) Beneficiarii locurilor de parcare carora le-au fost atribuite locuri de parcare în urma procedurilor de atribuire, vor încheia un contract de închiriere a locului de parcare de domiciliu, în baza caruia vor achita taxa la serviciul administrare venituri;

(6) Procedurile de atribuire a locurilor de parcare de domiciliu, pentru folosință, într-o parcare de domiciliu amenajată, se vor organiza odată la 3 ani, primul an fiind considerat anul următor organizării procedurii.

**(7) *Fac excepție cazurile în care vor rămâne locuri libere în urma plecării unor beneficiari din imobilele arondate parării de domiciliu, sau în urma vânzării autoturismelor, pentru care se vor organiza proceduri de atribuire, ulterior eliberării locurilor de către beneficiarii acestora.***

## **Cap.II Depunerea cererilor pentru atribuirea unui loc de parcare de domiciliu pentru folosință**

**Art.5(1)** Cererile pentru atribuirea locului de parcare, împreună cu documentele menționate în prezentul regulament se vor depune la Asociațiile de proprietari, sau la sefi de scara pentru blocurile care nu au constituite asociații de proprietari.

(2) Perioada stabilită de comisia de atribuire, pentru depunerea cererilor și a documentelor menționate în prezentul regulament pentru atribuirea locurilor de parcare de domiciliu pentru folosință, va fi adusă la cunoștință persoanelor fizice cu domiciliu/reședința în imobilele arondate parării de domiciliu, prin afișare la fiecare intrare în imobilele care sunt arondate parării de domiciliu, de către administratorii asociațiilor de proprietari, sau sefi de scara;

(3) Afișarea perioadei de depunere a cererilor, pentru atribuirea unui loc de parcare se va face pe o perioada de min.15 zile, de la data aprobarii prezentului Regulament, la fiecare intrare în imobilele care sunt arondate parării de domiciliu.

(4) Depunerea cererilor și a documentelor menționate în prezentul regulament, la asociațiile de proprietari se va face doar în perioada stabilită de comisie;

**(5) *Odată cu afișarea perioadei de depunere a cererilor, Asociațiile de proprietari vor afișa și informațiile cu privire la termenul limită până la care se vor depune cererile și documentele necesare în vederea participării la procedura de atribuire a locurilor de parcare din parcările***

***de domiciliu arondate imobilului, cat și faptul că nu se vor accepta cererile depuse în afara perioadei de depunere anunțate, pentru fiecare parcare de domiciliu.***

(6) În cazul în care persoanele fizice cu domiciliu/reședința în imobilele arondate parcarilor de domiciliu *sunt proprietare a mai multor apartamente în imobilul respectiv sau în alte imobile și au în proprietate mai multe autoturisme, acestea pot solicita un singur loc de parcare, în conformitate cu prezentul regulament.*

**(7) În cazul în care mai mulți solicitanți doresc același loc de parcare, atribuirea locului de parcare, se va face conform criteriilor de departajare.**

(8) *Nu pot participa la procedura de atribuire a locurilor de parcare de domiciliu pentru folosință persoanele fizice, care nu pot dovedi că au domiciliu/reședința într-un imobil arondat parcării de domiciliu.*

(9) În cazul respingerii unei cereri, Comisia de atribuire a locurilor de parcare, pentru folosință, în parcarile de domiciliu din municipiul Campulung va comunica în scris solicitantului motivul respingerii.

(10) Perioada pentru care se repartizează locurile de parcare este de 3 ani, cu posibilitatea de prelungire a contractului pentru următorul an, la solicitarea beneficiarilor locurilor, dacă situația locativă a acestora nu se modifică și îndeplinesc condițiile prevăzute în prezentul Regulament.

(11) În cazul în care pentru unul din locuri nu se solicită prelungirea contractului, până la data de 30 noiembrie a anului curent, pentru anul următor, locul respectiv va fi atribuit următorului solicitant.

(12) Cererile vor fi trecute într-un registru special pentru înregistrarea cererilor în ordine cronologică.

(13) În vederea participării la procedura de atribuire, solicitanții vor depune cererea în perioada anunțată, conform modelului anexat.

***Cererea va fi însoțită de următoarele documente:***

1. Documente privind domiciliu/rezidența: copie B.I./C.I. și/sau act de proprietate și/sau contract de închiriere avizat de Direcția Generală a Finanțelor Publice Arges;
2. Copie după **Certificatul de înmatriculare a autoturismului** deținut în proprietate/folosință;
3. Copie după documente privind **dreptul de folosință a autoturismului**: contract de leasing, act de donație, act de moștenire, contract de comodat în formă autentică;
4. **Adeverință** că persoana juridică, care are în proprietate autoturismul, este de acord ca angajatul său, care are domiciliu sau reședința într-un imobil arondat parcării de domiciliu, să parcheze la domiciliu;
5. **Declarație pe propria răspundere că nu deține garaj amplasat pe domeniul public** și nu deține un loc atribuit într-o altă parcare de domiciliu;
6. **Declarație pe proprie răspundere a comodantului** că nu deține alt loc într-o parcare de domiciliu;

7. **Declarație pe proprie răspundere a comodatarii** că nu deține alt loc de parcare de domiciliu în municipiul Campulung pentru autoturismul dat în folosință;

8. **Copie certificat de încadrare într-o grupă de handicap accentuat sau grav sau dovada calității de reprezentant legal al persoanei cu handicap**, (pentru persoane fizice dacă e cazul);

9. Adeverință care să ateste că persoana fizică care are domiciliu sau reședința într-un imobil arondat parcerii de domiciliu **a deținut garaj care a fost construit conform autorizației de construcție obținută de la Primăria Municipiului Campulung și care a fost demolat** în scopul amenajării de locuri de parcare de domiciliu .

10. Pentru persoanele fizice care au domiciliul sau reședința într-un imobil arondat parcerii de domiciliu și care folosesc un autoturism al cărui proprietar este unul dintre părinți, va fi necesară o **Declarație pe proprie răspundere, autentificată la notariat**.

Ne prezentarea unuia dintre aceste documente sau depunerea unei declarații neconforme cu realitatea, atrage după sine respingerea cererii.

(14) La depunerea cererilor de către persoanele fizice cu domiciliu/reședința în imobilele arondate parcerii de domiciliu la Asociațiile de proprietari, în perioada stabilită, se va elibera fiecărui solicitant o dovadă care să ateste numărul de înregistrare, conform ordinii din registru.

(15) Cererile pentru obținerea unui loc de parcare pentru anul următor se depun anual în perioada anunțată de fiecare asociație de proprietari până cel târziu la data de 30 noiembrie a anului curent.

(16) După atribuirea locurilor de parcare conform tabelului nominal întocmit de către Comisia de atribuire a locurilor de parcare pentru folosință, în parcerile de domiciliu din municipiul Campulung, documentele care au însoțit cererile depuse de persoanele fizice cu domiciliu/reședința în imobilele arondate parcerii de domiciliu la care nu le-au fost atribuite locuri de parcare, vor fi restituite la solicitarea acestora, de către Asociația de proprietari pe bază de semnătură de primire a documentelor, în registrul în care au fost înregistrate cererile.

(17) După atribuirea pentru folosință a locurilor de parcare, dacă numărul de cereri depuse de persoanele fizice cu domiciliu/reședința în imobilele arondate parcerii de domiciliu amenajate, care au în proprietate/folosință un autoturism, este mai mic sau egal cu numărul locurilor rămase libere supuse atribuirii, Comisia de atribuire a locurilor de parcare, pentru folosință, în parcerile de domiciliu din municipiul Campulung va atribui în ordinea cronologică a primirii cererilor, câte un loc de parcare din cele rămase libere (vor fi luate în calcul și persoanele care au făcut cerere pt. cel de-al doilea loc de parcare).

(18) Dacă după atribuirea pentru folosință a locurilor de parcare, rămân locuri libere, acestea vor fi repartizate celei mai apropiate asociații de proprietari la care numărul cererilor depășește numărul locurilor arondate (doar dacă asociația nu are cereri și pt al doilea loc de parcare ), cu respectarea ordinii cronologice de depunere a cererilor și a documentelor aferente.

Comisia de atribuire a locurilor de parcare, pentru folosință, în parcerile de domiciliu din

municipiul Campulung lucrează în mod valid cu 3 membrii prezenți, iar deciziile se iau cu majoritatea membrilor comisiei.

### **Cap.III Taxa de parcare**

**Art.6(1)** Taxa pentru un loc în parcare de domiciliu, se va stabili anual prin Hotărârea Consiliului Local.

(2) Pentru 2018 valoarea **taxei de parcare anuală** este de 80 lei, cu posibilitatea achitării în funcție de perioada pentru care a fost atribuit locul de parcare, perioada care se va încheia la data de 31 decembrie a anului pentru care locul a fost atribuit;

(3) Reinnoirea contractelor de închiriere a locurilor de parcare de domiciliu pentru folosință, într-o parcare de domiciliu amenajată, se va face odată la 3 ani, primul an fiind considerat anul următor organizării procedurii.

Pentru fiecare an următor este obligatorie depunerea cererii de prelungire, până la data de 30 noiembrie a anului curent.

(4) Fiecare asociație de locatari și șef de scară (pentru blocurile în care nu sunt constituite asociații) își va aduce contribuția, la punerea în aplicare a prezentului Regulament de către Administrația Publică Locală Campulung, prin înregistrarea cererilor pentru atribuirea locurilor de parcare de domiciliu, prin participarea activă în comisia de atribuire a locurilor de parcare de domiciliu la efectuarea procedurilor prevăzute și predarea către Administrația Publică Locală Campulung a documentelor, în vederea întocmirii contractelor de închiriere de către Serviciul de Administrare Venituri Persoane fizice și juridice.

(5) Sumele încasate de Administrația Publică Locală Campulung din taxa de parcare constituie venit la bugetul local.

(6) Din bugetul activității de administrare a parcarilor de domiciliu se vor finanța în limita disponibilităților, cheltuieli pentru întreținerea dotărilor parcarilor (indicatoare, marcaje, stâlpișori de protecție, stâlpi de iluminat, coșuri de gunoi și alte dotări), cheltuieli de personal, cheltuieli cu achiziționarea imprimatelor necesare activității, alte cheltuieli necesare pentru exploatarea în condiții normale a activității și pentru investiții privind modernizarea parcarilor de domiciliu.

**Art. 7(1)** Persoanele fizice cu domiciliu/reședința în imobilele arondate parcarilor de domiciliu amenajate, cărora li s-a comunicat atribuirea unui loc de parcare în parcare de domiciliu, care nu se prezintă pentru încheierea contractului de închiriere a locului de parcare de domiciliu, într-o perioadă de maxim 30 de zile de la data atribuirii locului de parcare, pierd dreptul asupra locului de parcare.

(2) Persoanele fizice cu domiciliu/reședința în imobilele arondate parcarilor de domiciliu amenajate, cărora li s-a comunicat atribuirea unui loc de parcare în parcare de domiciliu, care



nu depun cerere de prelungire a abonamentului, până în data de 30 noiembrie a anului curent, vor pierde dreptul asupra locului de parcare atribuit.

#### **Cap.IV Drepturi și obligații**

##### **Art.8.**

**(1)Administrația Publica Locala Campulung** va avea următoarele obligații:

1. să stabilească împreună cu Asociațiile de proprietari parcare/parcările de domiciliu la care sunt arondate imobilele din cadrul acesteia;
- 2.să nu efectueze nici o altă lucrare la parcările de domiciliu,de natură să schimbe destinația ori modul de utilizare al acestora;
3. să monitorizeze prin intermediul Asociațiilor de proprietari modul de intretinere a dotarilor si a spatiilor amenajate pentru folosința parcărilor de domiciliu din municipiul Campulung;
- 4.să verifice periodic modul în care beneficiarii locurilor de parcare respectă prevederile prezentului Regulament;

**(2) Asociațiile de proprietari si sefii de scara (pentru blocurile in care nu sunt constituite asociatii de proprietari)**

1. Să primeasca si sa înregistreze cererile însoțite de documentele prevăzute în Regulamentul de atribuire a locurilor de parcare, pentru folosință, în parcările de domiciliu din municipiul Campulung la care sunt arondate imobilele și să le predea Comisiei de atribuire a locurilor de parcare, pentru folosință, în parcările de domiciliu din municipiul Campulung în vederea efectuării procedurilor de atribuire;
2. să prezinte ori de câte ori li se solicită de către Administrația Locala Campulung, situația privind parcare autoturismelor pe locurile de parcare alocate, situația dotărilor parcărilor, precum si situația cheltuielilor efectuate cu întreținerea dotărilor și salubrității parcărilor de domiciliu ;
3. să comunice pentru parcările de domiciliu la care sunt arondate imobilele din cadrul acesteia, problemele cu privire la întreținerea dotărilor: indicatoare, marcaje și numerotare a locurilor de parcare;
4. să comunice beneficiarilor obligația eliberării necondiționate a locurilor de parcare în situația efectuării unor lucrări edilitare care impun ocuparea temporară a spațiilor de parcare respective;
- 5.sa vina in sprijinul Administratiei Publice Locale, in vederea identificarii proprietarilor autovehiculelor abandonate in vederea dezafectarii locurilor respective, creand astfel noi locuri de parcare;
6. Asociația de proprietari/locatari va efectua supravegherea salubrității parcărilor de domiciliu și a dotărilor acestora, aducând la cunoștință Administrației Locale Campulung problemele cu privire la aceste aspecte.

7. Asociația de proprietari/locatari nu răspunde de securitatea vehiculelor și a bunurilor aflate în acestea, în zona de acțiune a parcărilor publice de domiciliu.

În caz de producere de eventuale daune, furturi, incendii la vehicule în parcurile de domiciliu, Asociația de proprietari/locatari și Administrația Publica Locala Campulung nu răspund juridic.

**(3) Beneficiarii locurilor de parcare au următoarele obligații:**

1. sa respecte indicatoarele, marcajele și normele de utilizare specifice spațiului de parcare;
2. să asigure securitatea interioară a autoturismului parcat prin închiderea geamurilor, încuierea ușilor, a portbagajului, a capotei motorului, precum și punerea în stare de funcționare a sistemului antifurt;
3. să se prezinte pentru plata taxei de parcare, lunar, trimestrial, sau anual, de la data atribuirii locului de parcare.
4. să depună cerere pentru prelungirea contractului de inchiriere a locului de parcare până în data de 30 noiembrie a anului curent pentru anul următor;
5. să păstreze curățenia și ordinea la locul de parcare;
6. să răspundă pentru toate stricăciunile cauzate dotărilor, indicatoarelor, a marcajelor ce aparțin parcurii de domiciliu ca urmare a nerespectării regulilor de parcare, sau datorită unor manevre greșite;
7. să nu execute lucrări de reparații la autoturisme în parcare de domiciliu;
8. să elibereze necondiționat locul de parcare în situația efectuării unor lucrări edilitare care necesită ocuparea temporară a spațiului de parcare sau dacă locului i s-a atribuit o altă destinație publică, cu restituirea sumelor achitate anticipat pentru folosirea locului;
9. să respecte semnalizarea rutieră verticală și/sau orizontală;
10. să respecte indicațiile înscrise pe panourile adiționale ale indicatoarelor de parcare;
11. să parcheze autoturismele numai în baza unui contract valabil;
12. să nu ocupe ilegal locurile de parcare cu autoturisme defecte sau cu alte obiecte.

**Art.9** Pentru a permite efectuarea întreținerii dotărilor și salubrității parcurilor de domiciliu, utilizatorii locurilor de parcare de domiciliu au obligația de a elibera spațiile de parcare în anumite zile și intervale orare comunicate de administrația publică locală sau de unitățile care execută lucrări de marcă, modernizare, lucrări edilitare, etc., sau de Asociația de proprietari. În cazul în care aceștia nu se conformează comunicatului, se va proceda la sancționarea deținătorilor acestora.

## **Cap.V Contravenții și sancțiuni**

**Art.10** În cazul în care beneficiarii locurilor de parcare nu respectă prevederile prezentului Regulament, agenții constatatori împuterniciți de primar pot aplica sancțiuni contravenționale, ori pot dispune blocarea autoturismului respectiv.

**Art.11(1)** Constituie contravenții și se sancționează cu **amendă contravențională** de la **150 lei la 500 lei**, următoarele fapte dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate infracțiuni, astfel:

- a) parcare altor vehicule pe locurile de parcare rezervate și semnalizate pentru persoane cu handicap accentuat sau grav;
- b) ocuparea unui loc în parcare de domiciliu fără deținerea contractului de închiriere pentru locul respectiv, atribuit conform prezentului Regulament;
- c) ocuparea locurilor de parcare de domiciliu cu contract expirat sau cu contract valabil pentru alt loc de parcare;
- d) ocuparea locului de parcare de domiciliu atribuit, cu diferite obiecte în scopul rezervării, sau montarea ilegală a unor însemne/plăcuțe pentru rezervarea locului de parcare sau a unor dispozitive de blocare acces;
- e) provocarea de stricăciuni la dotările ce aparțin parcării de domiciliu ca urmare a nerespectării regulilor de parcare, a indicatoarelor, a marcajelor sau datorită unor manevre greșite;
- f) executarea la autoturisme de lucrări de reparații și întreținere pe locurile de parcare;
- g) nerespectarea semnificației indicatoarelor și a indicațiilor înscrise pe panourile adiționale ale indicatoarelor de parcare;
- h) ocuparea unui loc în parcare de domiciliu de autoturismele fără numere de înmatriculare, autoturismele cu numere de înmatriculare străine sau cu numere provizorii fără a avea atribuit acel loc de parcare în parcare de domiciliu respectivă;
- i) ocuparea locurilor din parcările publice sau alăturate acestora, fără respectarea marcajelor și indicatoarelor (parcare longitudinală, oblică sau perpendiculară) sau a locurilor aflate în dreptul altor autoturisme care staționează regulamentar pe locurile de parcare, dacă prin aceasta stânjenesc circulația autoturismelor pe carosabilul drumurilor publice sau a pietonilor pe trotuare ori blochează accesul altor autoturisme la locurile de parcare sau plecarea altor autoturisme din locurile de parcare;
- j) ocuparea locurilor de parcare, trotuarelor, spațiilor verzi, și altor locuri aparținând domeniului public, de autoturisme care au expuse afișe de vânzare, fără achitarea taxelor stabilite pentru ocuparea temporară a domeniului public/comerț stradal și alte activități desfășurate pe domeniul public;
- k) neeliberarea locurilor de parcare la solicitarea administrației publice locale sau a unităților care execută lucrări de marcă, modernizare, lucrări edilitare etc., în situația efectuării unor lucrări edilitare care necesită eliberarea temporară a spațiului de parcare sau dacă locului i s-a atribuit o altă destinație publică, cu restituirea sumelor achitate anticipat pentru folosirea locului;
- l) ocuparea trotuarelor, spațiilor verzi, parcurilor, piețelor, scuarurilor, peluzelor dintre carosabil și trotuare, drumurilor și aleilor pietonale dintre blocuri, locurilor din zona unor magazine unde nu sunt amenajate locuri de parcare, căilor de acces în curtea blocurilor sau a locuințelor, căilor

de acces în garaje, locurilor nemarcate pentru parcare de domiciliu din zona parcărilor de domiciliu și altor locuri, aparținând domeniului public sunt interzise pentru parcare prin reglementări legale.

(2) Sancțiunile contravenționale se vor efectua la solicitarea membrilor asociației de proprietari care locuiesc într-un imobil arondat parcerii respective, cel care solicită având calitatea de martor.

**Nota de constatare și procesul verbal de constatare și sancționare a contravențiilor** vor trebui să fie semnate de către cel puțin un martor.

(3) În cazul în care în parcare de domiciliu se prezintă echipajul, agentul constator va aplica sancțiunea contravențională.

**Art.12(1)** În cazul în care în parcare se prezintă echipajul de control și cei care săvârșesc fapte de natura celor prevăzute la art.11,alin.(1) al articolului anterior din prezentul Regulament, **nu pot fi identificați pe loc, pentru aplicarea de către agentul constator a sancțiunii contravenționale**, se vor lua **măsuri pentru a se filma sau fotografia autoturismul și se va completa o Notă de constatare și înștiințare de plată a taxei pentru oprire/staționare/parcare neregulamentară stabilită prin hotărârea consiliului local, în prezența unui martor** care poate fi și un locatar al unor blocuri din vecinătatea parcerii în care se află autoturismul care a reclamat ocuparea ilegală a locurilor de parcare de domiciliu.

**Nota de constatare și înștiințare de plată semnată de agentul constator și un martor**, care au atribuite coduri de identificare, se va afișa sub ștergătorul de parbriz sau pe geamul lateral al autoturismului și pe baza acesteia se va întocmi procesul verbal de constatare și sancționare a contravențiilor, în conformitate cu prevederile O.G.nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Posesorii autoturismelor aflate în una din situațiile menționate la art.21, alin.(1) al articolului anterior din prezentul Regulament, pentru care s-a întocmit nota de constatare și înștiințare de plată a taxei pentru oprire/staționare/parcare neregulamentară au obligația de a achita în termen de 48 de ore de la constatare, taxa stabilită prin hotărârea consiliului local.

(3) În cazul neachitării în termen de 48 de ore de la constatare a taxei pentru oprire/staționare/parcare neregulamentară stabilită prin hotărârea consiliului local, după obținerea datelor de identificare se va întocmi procesul-verbal de constatare a contravenției, care va fi comunicat contravenientului prin mijloacele stabilite prin lege.

(4) Identificarea posesorului autoturismului se va face prin solicitarea scrisă către Serviciul Public Comunitar Regim Premise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor sau către Poliția Rutieră, iar procesul verbal de constatare și sancționare a contravențiilor se va întocmi pentru persoana identificată ca deținător al autoturismului aflat în una din situațiile menționate la art.11,alin.(1) din prezentul Regulament.

**Art.13** Constatarea contravențiilor în parcarile de domiciliu se face de către agenții constatori împuterniciți de primar. Contravențiile se aplică atât pentru faptele săvârșite pe locurile de

parcare în interiorul marcajelor cât și pentru faptele săvârșite în zona parcărilor de domiciliu în afara locurilor marcate unde nu este permisă parcare.

**Art.14** Contravenientul poate achita în termen de 48 de ore, de la data comunicării procesului verbal de constatare și sancționare a contravențiilor, jumătate din minimul amenzii contravenționale prevăzute în prezentul regulament.

**Art.15** Împotriva procesului verbal de constatare și sancționare a contravențiilor se poate face plângere în termen de 15 de zile de la data comunicării acestuia. Plângerea se depune la judecătoria Campulung.

**Art.16** Prevederile prezentului capitol se completează cu prevederile O.G.nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

### **Cap.VI Blocarea vehiculelor**

**Art.17(1)** În cazul ocupării locului atribuit de către un alt vehicul, titularul contractului pentru locul respectiv poate solicita sancționarea/blocarea vehiculului respectiv la numărul de telefon înscris pe indicatoarele de parcare. Pentru efectuarea uneia din aceste operațiuni, echipajele se vor prezenta la locul respective.

(2) Se vor bloca cu prioritate vehiculele care ocupă locurile de parcare rezervate și marcate pentru persoanele cu handicap accentuat sau grav.

(3) Administrația Publică Locală Campulung va trimite echipajele de blocare sau echipajele de control în timpul programului de lucru stabilit pentru acestea, la solicitarea persoanelor fizice cu domiciliu/reședința în imobilele arondate parcărilor de domiciliu, care vor comunica numele și prenumele sau denumirea, asociația de proprietari din care fac parte și numărul de înmatriculare al autoturismului care ocupă locul de parcare de domiciliu atribuit.

**Art.18** Blocarea vehiculelor oprite/staționate/parcate neregulamentar, se face la dispoziția scrisă a agenților constatați împuterniciți de primar sau agenți de la Poliția Rutieră în cazul vehiculelor care ocupă drumurile publice.

**Art.19(1)** La blocarea vehiculului agenții constatați împuterniciți de primar vor întocmi o dispoziție de blocare. Operatorul de blocare va întocmi un proces verbal de blocare, va fotografia sau filma vehiculul și va întocmi o notă de constatare, care va fi semnată și de agentul constatare, în care va face mențiune despre eventualele lovituri, zgârieturi, etc., pe care vehiculul le prezintă înainte de operațiunea de blocare.

(2) În vederea întocmirii notei de constatare sau a fișei vehiculului blocat, beneficiarul locului care solicită ridicarea, are obligația de a prezenta documentele doveditoare care atestă plata taxei pentru locul respectiv atribuit și de a confirma prin semnătură operațiunea efectuată.

**Art.20** Autoturismele fără număr de înmatriculare care se află în parcurile de domiciliu vor fi considerate fără stăpan și vor fi gestionate conform prevederilor din Legea nr. 421/2002 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpan sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ - teritoriale.

**Art.21** Activitățile de blocare a autoturismelor oprite sau staționate neregulamentar în parcurile

publice de domiciliu sau pe căile de circulație din zona acestor parcuri se desfășoară în condițiile legii, de către Administrația Publica Locala Campulung în colaborare cu Poliția Rutieră Campulung sau cu Poliția Comunitară Campulung .

#### **Cap.VII Dispozitii finale**

**Art.22 Persoanele fizice cu domiciliu/reședința în imobilele arondate parcurilor de domiciliu amenajate, care își vând autoturismul și își cumpără altul, au la dispoziție 30 de zile pentru a se prezenta la Asociația de proprietari în vederea declarării noului număr de înmatriculare, în caz contrar, locul se poate repartiza altui solicitant. Odată cu declararea noului număr de înmatriculare va preda și documentele doveditoare.**

**Art.23(1)** Abonații care nu și-au prelungit abonamentul în termen, pot obține prelungirea abonamentului după achitarea valorii stabilite, dacă locul nu a fost atribuit pe bază de cerere, altei persoane.

(2) Dacă doi abonați fac schimb de locuință între ei, se vor prezenta la Primaria Campulung cu acte doveditoare privind înregistrarea noilor adrese pentru transcrierea abonamentelor.

**Art.24 Subînchirierea locurilor de parcare este interzisă, iar nerespectarea acestei prevederi conduce la anularea contractului.**

**Art.25** În cazurile în care Asociația de proprietari dintr-un imobil arondat unei parcuri de domiciliu informează în scris asupra faptului că un locatar nu mai îndeplinește criteriile prin care i-a fost atribuit un loc de parcare, Administrația Publica Locala Campulung va face verificări în acest sens și va comunica beneficiarului locului încetarea dreptului de folosință.

**Art.26(1)** În cazul în care titularul unui loc de parcare de domiciliu nu prezintă asociației de proprietari, cu 30 de zile înainte de expirarea perioadei de valabilitate a contractului, cererea de prelungire, va pierde dreptul de prelungire a contractului, iar locul de parcare va fi redistribuit altor solicitanți , după criteriile sus menționate.

(2) Comisia de atribuire a locurilor de parcare, pentru folosință, în parcurile de domiciliu din municipiul Campulung va întocmi tabelul centralizator cu cererile depuse pentru prelungirea abonamentelor, până la data de 15 decembrie.

**Art.27(1)** Pe locurile de parcare de domiciliu nu este permisă amplasarea/construirea de garaje, țarcuri, sisteme de blocare acces și alte asemenea. În cazul constatării unei astfel de abateri se aplică sancțiuni contravenționale și se anulează contractul de parcare.

(2) Dezafectarea garajelor, țarcurilor, sistemelor de blocare a accesului în parcuri, se realizează de către Administrația Publica Campulung, prin serviciile de specialitate, la sesizarea scrisă a asociației de proprietari.

**Compartiment Urbanism**  
ing. Constantin VALSANESCU

ing. Nicoleta SERB